

売地資料

004



ウェルカム

トウザ ショウケン

ウイラブ

リアル エステイト



スマホ版↑

21038246

検索

・松健売買物件管理番号 004 (問合せ先: 0965-35-6788 / 090-8768-3912)

担当: 松村剛

古閑浜町売地①(分割可)

所在地: 〒 866-0891 八代市古閑浜町字二の丸新地 3489-1

用途地域: **無指定**

権利種類: 所有権

価格: **一括購入時: 約 21,252,000 円**

2区画の時: 約 11,151,000 円

3区画の時: 約 7,615,000 円

5区画の時: 約 4,460,400 円

土地面積:

全体: 約 1756 m²(531.3 坪)

2区画の時: 約 265.5 坪

3区画の時: 約 177.1 坪

5区画の時: 約 106.2 坪

最寄駅: 鹿児島本線 **新八代駅** 自動車約 14 分 (約 7.7Km)

最寄バス停: **高島** (九州産交バス) 徒歩 27 分 (右回りで新八代駅に約 21 分)

土地購入代金以外の諸費用: ◆契約書・印紙代◆仲介手数料◆登記代◆分割の時は、分筆費用の負担があります。

建蔽率: 70%

小学校: 八千把小学校浜分校徒歩約 8 分(0.65Km) (※小2まで) 小3から、八千把小学校徒歩約 38 分 (3.1Km)

中学校: 八代市立第四中学校徒歩約 35 分(2.8Km)

松健ホームページ URL: <http://21038246.com/> (フドーサンヤツシロ) 検索エンジンで「21038246」で検索!!



区割図

(用途) 住宅・2世帯住宅・事業用事務所・市場・倉庫・工場・用地等々
※一括購入や、必要坪数に応じた分割購入も可能ですのでご相談下さい。

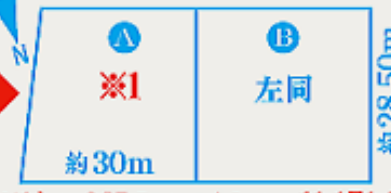
一括購入の時



3区画の時



2区画の時



5区画の時



- 無指定 70%、200%、
- 八千把小、浜分校(小2まで)、四中

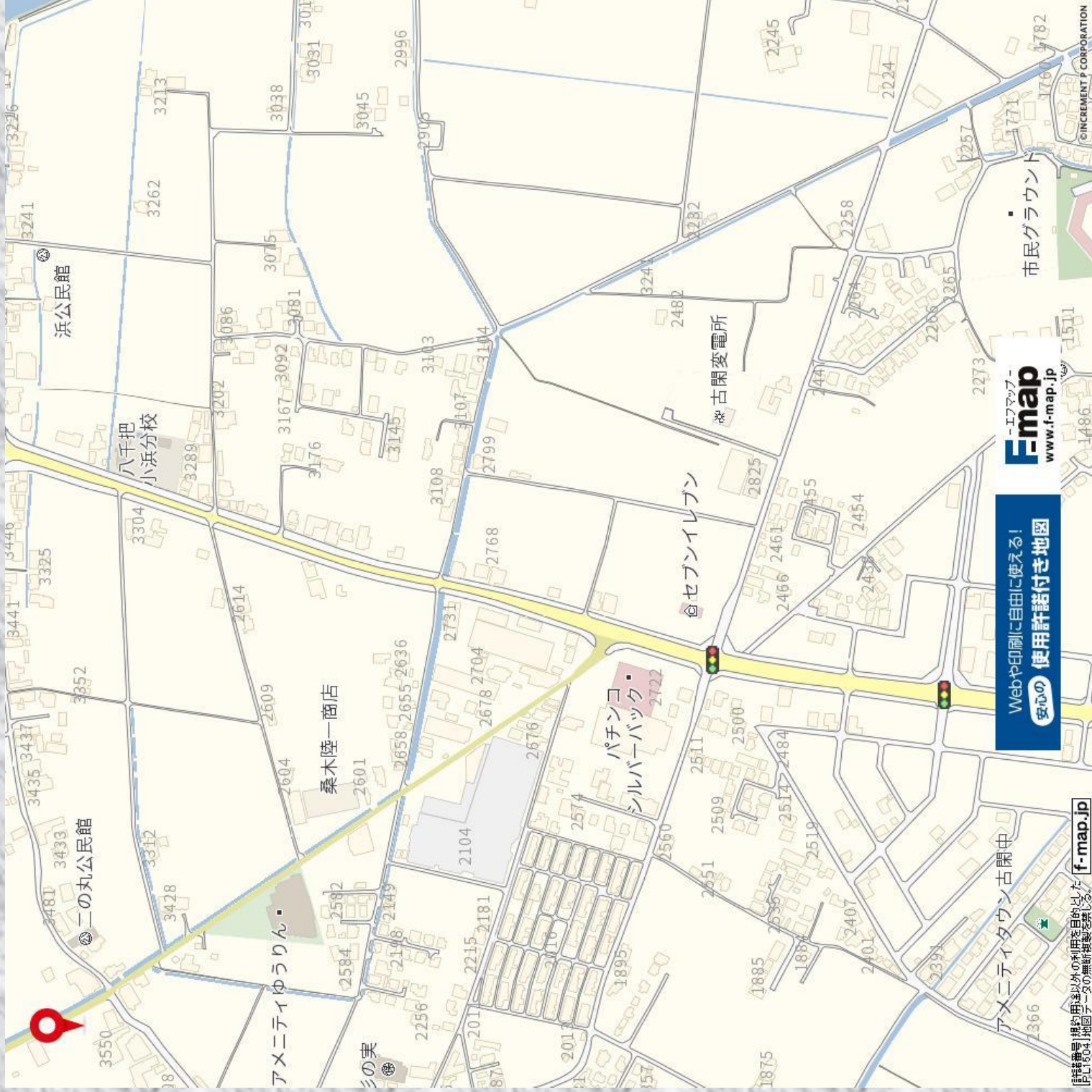
全体面積は(約 1756 m²) 約 531.3 坪) です



TEL 0965-35-6788

携帯 090-8768-3912

※裏面に大きな案内図が有りますので、パッチリとご覧下さい。



↑ 物件案内図

問い合わせ先：TEL 0965-35-6788

(10 コールで携帯に転送されま
す。) 又は 090-8768-3912

(担当：松村 剛) まで他にも物件
がございますので、(松健ホームペ
ージ URL: <http://21038246.com/>)

を ご覧下さいませ。(有) 松健所在
地：〒866-0012 熊本県八代市高小
原町 1646-2



古閑浜売地①約531.3坪

坪単価 4~4.5万円

約 28.50m

約 61.35m

県道 251 線 接道約 61.35m

道路幅 6.25~6.3m

北東より撮影

←物件案内図

問い合わせ先：TEL0965-35-6788

(10 コールで携帯に転送されま
す。)又は 090-8768-3912

(担当：松村 こむら 剛)まで他にも物件
がございますので、(松健ホームペ
ージ URL: <http://21038246.com/>)

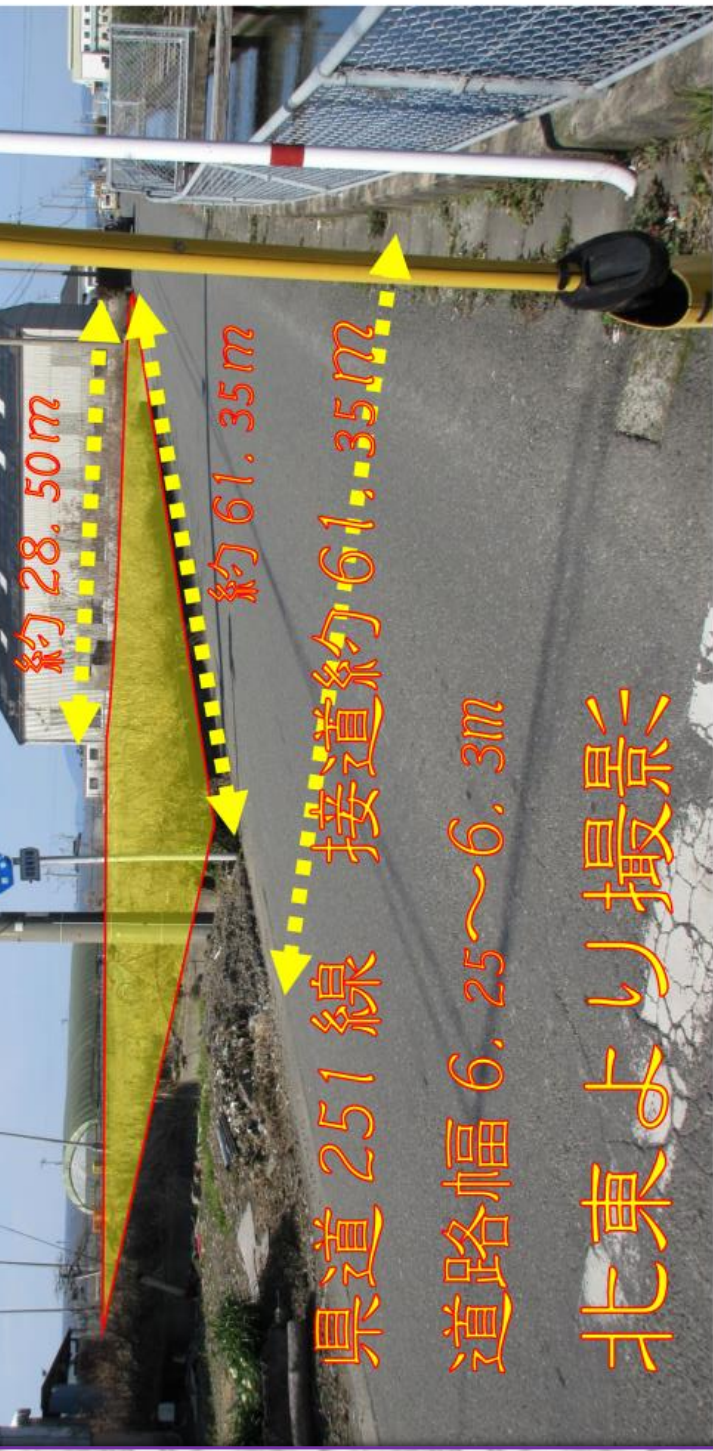
を しょうけん 松健所在
地：〒866-0012 熊本県八代市高小
原町 1646-2



↓松健案内図



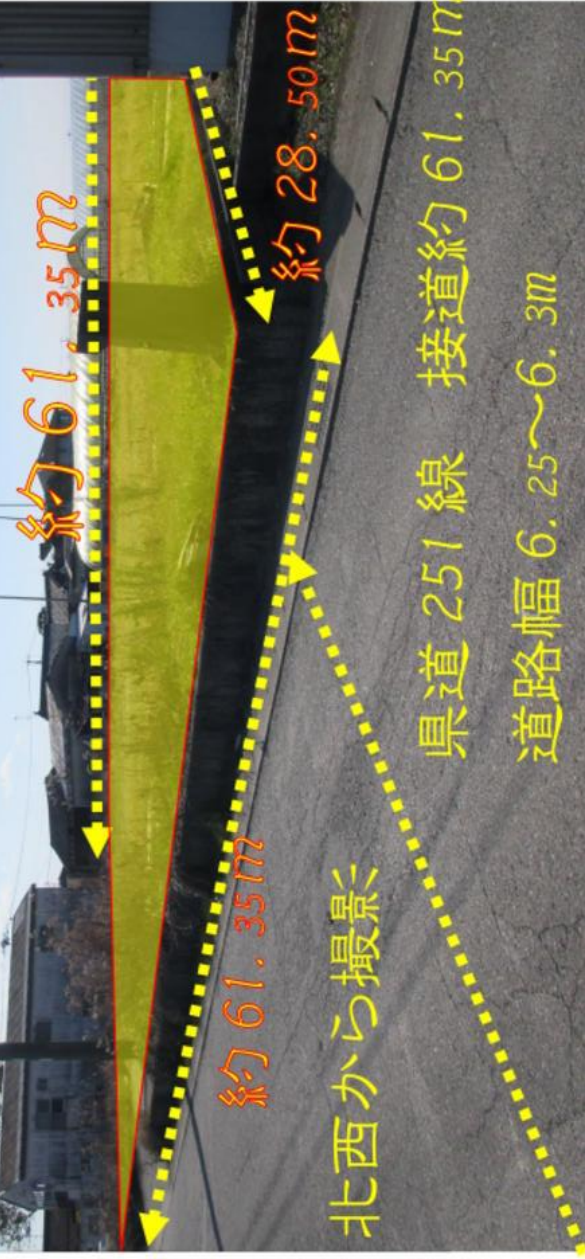
古閑浜売地①約531.3坪
坪単価4~4.5万円



県道251線 接道約61.35m
道路幅6.25~6.3m

北東より撮影

古閑浜売地①約531.3
坪 坪単価4~4.5万円



約61.35m
約28.50m
県道251線 接道約61.35m
道路幅6.25~6.3m

北西から撮影

南側からセブンイレブン古閑浜店・
シルバーバックス低貸専門八代古閑浜
店まで前進してから左折して下さい。



←物件道順①

この地点で
左折願います。



←物件道順②

350m 前進すると訪問看護
ステーションゆりりんが
見えますそこからさらに
240m 前進すると該当売地
です。

←物件道順③

問い合わせ先：TEL.09665-35-6788

(10 コールで携帯に転送されま
す。) 又は 090-8768-3912

(担当：松村 こわし 剛) まで他にも物件
がございますので、(松健ホームペ
ージ URL: <http://21038246.com/>)

をご覧下さいませ。(有) 松健所在
地：〒866-0012 熊本県八代市高小
原町 1646-2