

売地資料

003



スマホ版↑

ウエルカム トウ ザ ショウケン

ウイ

ラブ

リアル

エステイト

※次ページ以降に案内図あります。

TEL 0965-35-6788 携帯 090-8768-3912

・松健売買物件管理番号 003 (問合せ先 0965-35-6788 090-8768-3912) 担当: 松村剛

錦町売地①

地目: 宅地	所在地: 〒866-0834 八代市錦町 13-6
権利種類: 所有権	用途地域: 第2種住居地域
価格: 総額 7,000,000 円 (坪単価: 坪単価 8万 7140 円)	土地面積: 約 80.33 坪(約 265.56 m <sup>2</sup> )
	接道: 南側 11.27m

建蔽率: 60%	最寄駅: 鹿児島本線八代駅 (自動車約 3 分)
容積率: 200%	最寄バス停: 新町 (九州産交バス) 徒歩約 9 分

小学校(自由校区) 太田郷小 徒歩約 23 分(1.9Km) 代陽小 徒歩約 17 分(1.4Km)	中学校: 八代一中 徒歩約 21 分(1.8Km) 八代二中 徒歩約 28 分(2.3Km) 設備: 下水道管あり
--	---

松健ホームページ URL: <http://21038246.com/> (フドーサンヤツシロ)

コメント: 土地購入代金以外の諸費用①契約書・印紙代②仲介手数料③登記代



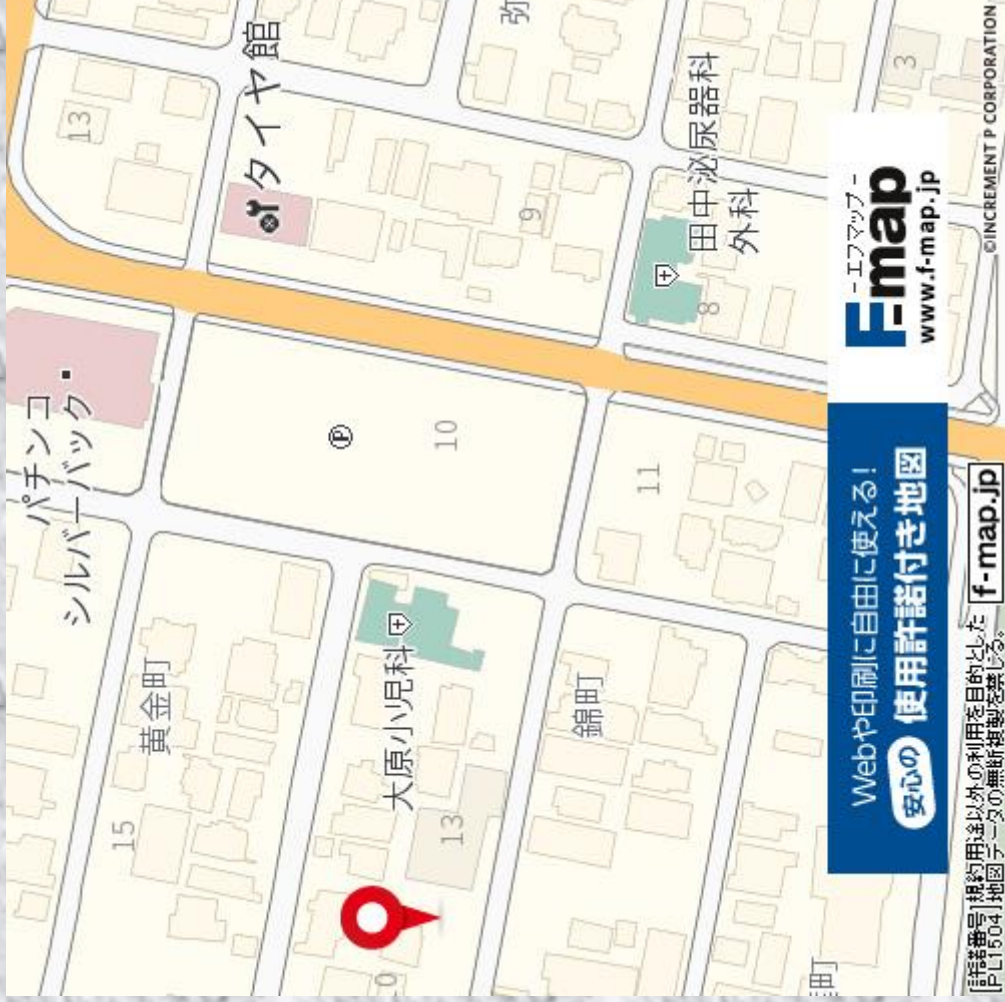
## ←物件案内図

問い合わせ先：TEL0965-35-6788

(10 コールで携帯に転送されます。) 又は 090-8768-3912

(担当：松村 <sup>ごかし</sup> 剛) まで他にも物件  
がございますので、(松健ホームベ  
ージ URL: <http://21038246.com/>)

を <sup>しょうけん</sup> ご覧下さいませ。(有) 松健所在  
地：〒866-0012 熊本県八代市高小  
原町 1646-2

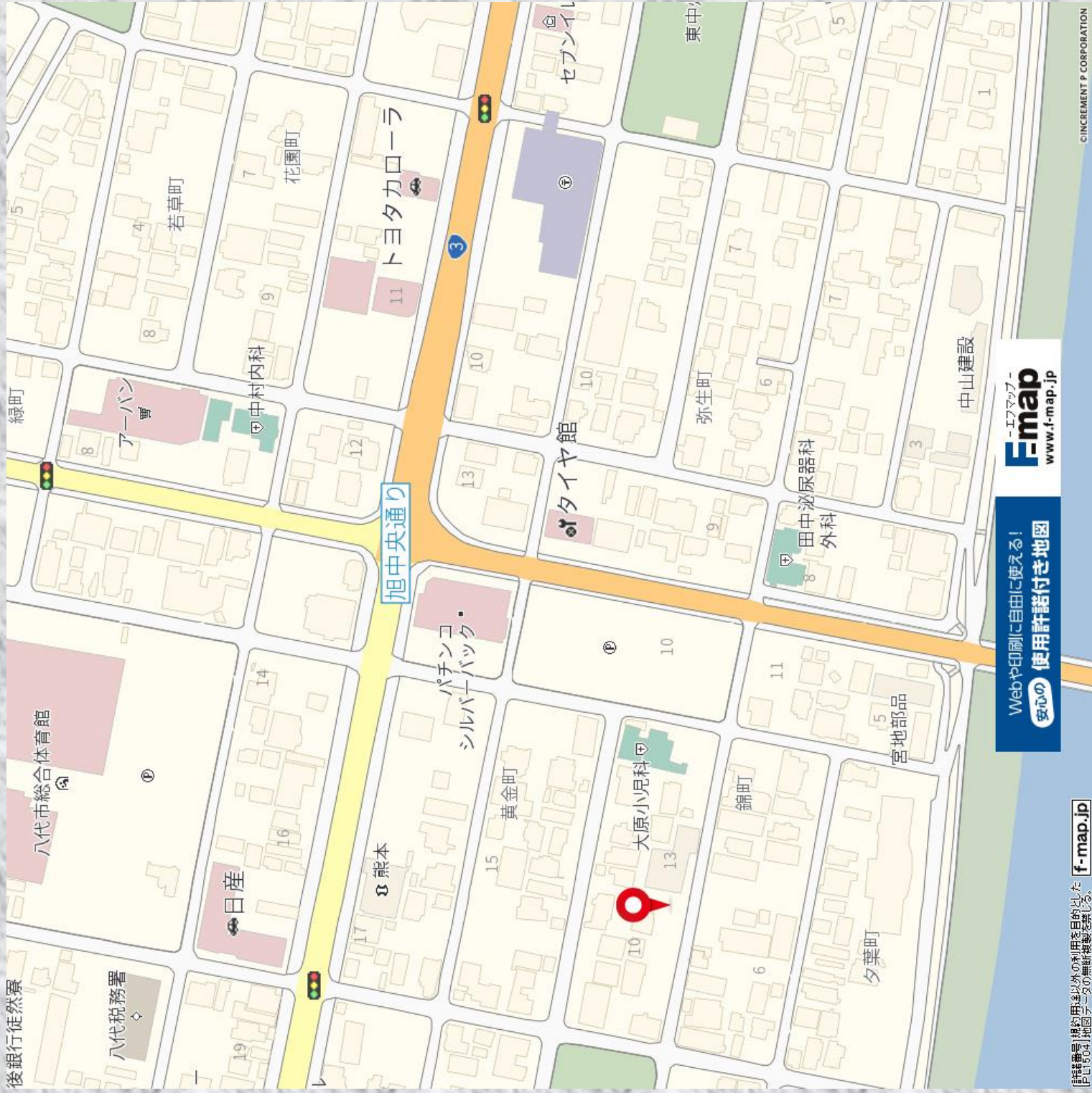


【電話番号規約用金以外の利用を目的とした  
PL1504】地図データの無断複製を禁じます。

## ↓松健案内図



【電話番号規約用金以外の利用を目的とした  
PL1504】地図データの無断複製を禁じます。



※詳細は、規約利用以外の利用を目的とした  
印刷や地図データの無断複製を禁じます。 **f-map.jp**

CINCREMENT P CORPORATION

↑ 物件案内図

問い合わせ先：TEL 0965-35-6788

(10 コールで携帯に転送されま  
す。) 又は 090-8768-3912

(担当：松村 剛) まで他にも物件  
がございますので、(松健ホームペ  
ージ URL: <http://21038246.com/>)

を ご覧下さいませ。(有) 松健所在  
地：〒866-0012 熊本県八代市高小  
原町 1646-2

**\* お支払いのめやす (変動金利年 2 回見直し型) \***

借入額：1,000 万円の 場合 (保証料は別途です)

	通常の住宅ローン (1.325%)	プレミアムローン (0.975%)
20 年払い	47,453 円	45,877 円
25 年払い	39,176 円	37,574 円
30 年払い	33,678 円	32,049 円
35 年払い	29,768 円	28,112 円

一例としまして  
※プレミアムローンで、3 5 年払いで 1,400 万円をお  
借入の場合、月額 ¥39,357 円 となります。 ※通常の  
ローンですと月額 ¥41,675 円 となります。